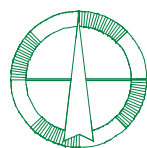
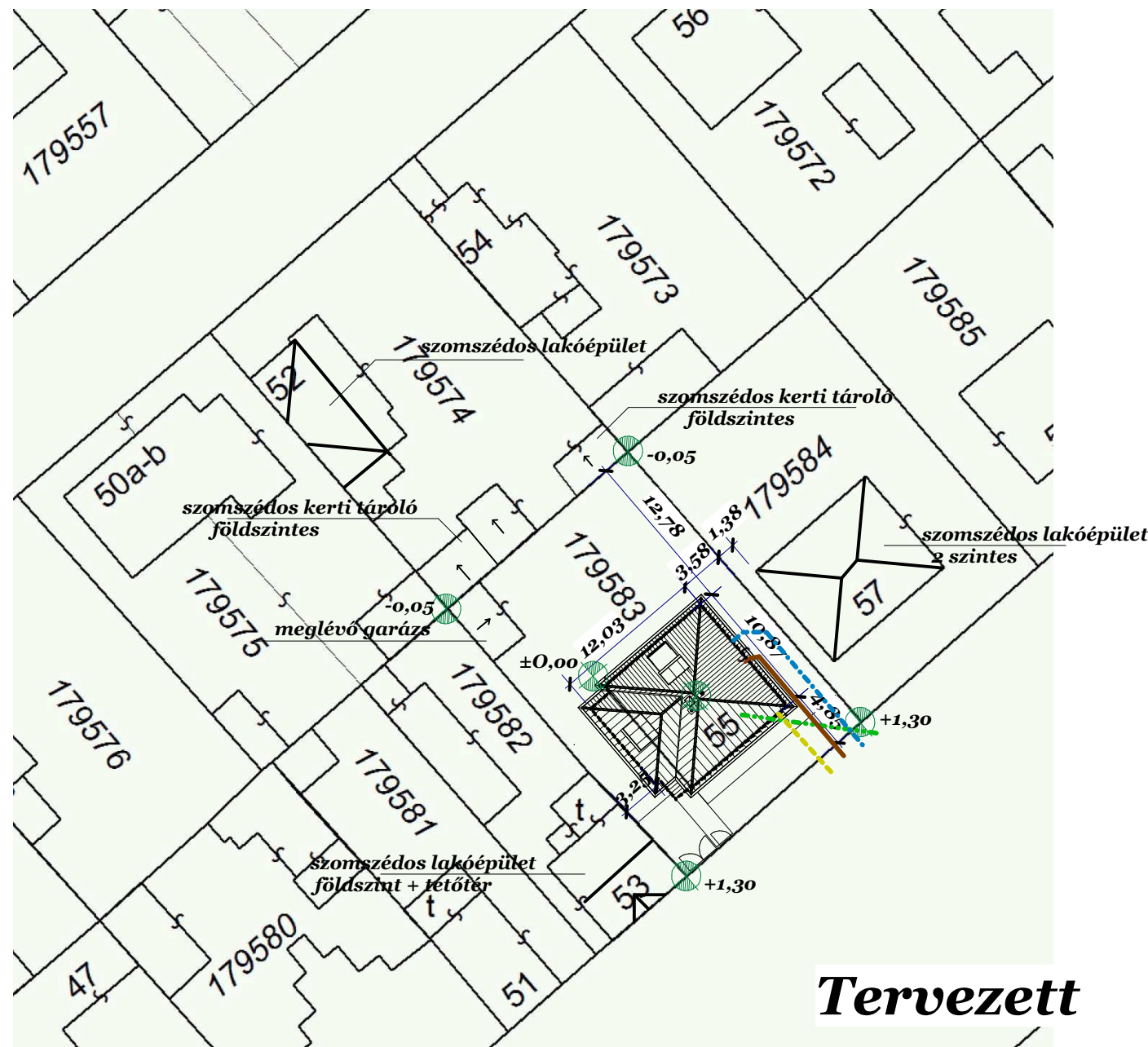


Jelenlegi



- elektromos légkabel
- gázbekötés
- ivóvíz bekötés
- csatorna bekötés

helyrajzi szám:	179583		
ingatlan területe:	544m ²		
övezeti besorolás:	LKe-1/K1		
abszolút magasság:	±0,00= 109,20 Bf		
beépített terület:	jelenlegi: 123,89 m ²	tervezett: 147,18 m ²	szabályzat: max 163,2 m ²
beépítési százalék:	22,8%	27,1%	max 30%
beépített terület pince szinten:	0 m ²	0 m ²	max 217,6 m ²
beépítési százalék pince szinten:	0%	0%	max 40%
összes bruttó szintterület:	228,85	270,91 m ²	max 380,8 m ²
szinterületi mutató:	0,42	0,498	max 0,7
zöldfelület:	50,9%	50,9%	min 50%
építmény magasság:	5,92 m	6,26 m	max 6,50 m
lakás területe:	163,96 m ²	187,65 m ²	



Tervezett



CSALÁDI HÁZ BŐVÍTÉS
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE
Budapest, Előd u. 55. HRSz.: 179583

H-0

Tervező:
ERDÉLYI Enikő okl. építész
É 01 - 0864
TÓTH István okl. építész
É 01 - 2233

Tervszám: 582/2016

Helyszínrajz

Meretarány:

M = 1:500

Dátum:

2016 április

Építető:

Porkoláb Zoltán
1201 Budapest
Előd u. 55.